

DIREKCIJA ZA IZGRADNJU I
REKONSTRUKCIJU BEOGRADA
Br. 1003/2
27.2.1973 god.,
Beograd - Palmotićeva 30

SOCIJALISTIČKA REPUBLIKA
SRBIJA - UNIVERZITET
SAOBRAĆAJNI FAKULTET
Br. 269
27.2.1973 god.,
BEOGRAD

U G O V O R

- UGOVORNE STRANE: 1. Direkcija za izgradnju i rekonstrukciju
Beograda, Beograd, Palmotićeva 30
/u daljem tekstu: Direkcija/
2. Saobraćajni fakultet Univerziteta u
Beogradu /u daljem tekstu: Korisnik/

UGOVORILE SU:

Član 1.

Ugovorne strane saglasno konstatuju da je prema urbanističko-
tehničkim uslovima br. 2466/72 predviđena izgradnja objekata
Saobraćajnog fakulteta u Beogradu u ulici Vojvode Stepe a tim
da se izgradnja kompleksa Saobraćajnog fakulteta odvija po
etapama.

Izgradnja I etape predviđena je na kat. parc. 7387/3,
7418/6, 7418/3, 7412 i na delovima kat. parc. 7411 i 7413
sve KOB-3.

Član 2.

Direkcija kao ovlašćena gradska organizacija za davanje gra-
djevinskog zemljišta za izgradnju, saglasno važećim propisima,
daje Saobraćajnom fakultetu u Beogradu zemljište neposredno
potrebno za izgradnju I etape objekata u kompleksu budućeg
Saobraćajnog fakulteta u ulici Vojvode Stepe, čije su oznake
zemljišta bliže označene u stavu 2 prethodnog člana ovog
ugovora, a površine određene u situacionom planu koji čini
sastavni deo ovoga ugovora.

Član 3.

Direkcija se obavezuje da na zemljištu iz prethodnog člana
obavi sledeće poslove i to:

- da reguliše imovinsko pravne odnose za zemljište i drugu
imovinu /prenos vlasničkog prava na zemljištu, ekspozici-
jacija postojećih objekata i dr./,
- da do 30.9.1973 godine obavi raseljavanje svih stanara i
drugih korisnika iz objekata predviđenih za rušenje
radi izgradnje I etape kompleksa,
- da obavi sve radova na rušenju objekata predviđenih za
rušenje odnosno preostalog materijala i dovodjenju gra-
djevinskog zemljišta u čisto stanje sposobno za - izgradnju.

- 2 -

Član 4.

Korisnik je dužan da o svom trošku izvrši sve radove na izvodjenju priključaka prema investiciono tehničkoj dokumentaciji i urbanističko tehničkim uslovima a u saglasnosti sa odgovarajućim organizacijama.

Član 5.

Korisnik se obavezuje da u roku od 20 dana po potpisu ovog ugovora uplati u korist gradskog fonda za finansiranje uređivanja gradjevinskog zemljišta na račun br. 6c8o6-652-773- iznos od Din. 2.500.000,00 slovima: dva milionapetstotinhiljadadinara, na ime naknade za rešavanje imovinsko-pravnih odnosa, rušenje i raseljavanje stanara na zemljištu potrebnom za izgradnju I etape kompleksa Saobraćajnog fakulteta u Beogradu odnosno za radove iz čl. 3 ovog ugovora.

Ukoliko korisnik kasni sa uplatom iz prethodnog stava, onda se rok u čl. 3 ovog ugovora za rešavanje imovinsko pravnih odnosa i preseljenje stanara pomera za onoliko dana koliko korisnik bude kasnio sa uplatom.

Član 6.

Ustupanje gradjevinskog zemljišta potrebnog za izgradnju II i III etape kompleksa Saobraćajnog fakulteta u Beogradu, prema izdatim urbanističko tehničkim uslovima ugovorne strane će regulisati naknadno aneksom uz ovaj ugovor.

Aneksom iz prethodnog stava bliže će se regulisati oznake i površine zemljišta potrebnog za izgradnju, visina troškova za zemljište i komunalno opremanje istog i način uplate koju je dužan da izvrši korisnik.

Član 7.

Ukoliko ugovorne strane naknadno postignu saglasnost o tome da Direkcija preuzme pravo trajnog korišćenja sadašnje zgrade Saobraćajnog fakulteta u Beogradu u ulici Topčiderski Venac br.8 - ugovorena suma za prenošenje zgrade odnosno prava trajnog korišćenja na zgradi na Direkciju će se prebiti iz obaveza saobraćajnog fakulteta iz čl.2 ovog ugovora.

Član 8.

Ugovorne strane će posebno regulisati obavezu korisnika u pogledu troškova izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izgradnju kompleksa Saobraćajnog fakulteta u Beogradu.

- 3 -

Član 9.

Ukoliko ovim ugovorom nešto nije predviđeno saglasno se primenjuju važeći propisi i pravna pravila.

Član 10.

Ovaj ugovor je zaključen u 9 istovetnih primeraka od kojih 5 za Direkciju a 4 za korisnika.

ZA KORISNIKA

Potpis nečitak

M.P.

ZA DIREKCIJU
GENERALNI DIREKTOR

Ratko Vujnović, dipl. ing. građ. s. i s. F

M.P.

Tačnost prepisa overava:

Prepisao: [faint text]
[faint text]
[faint text]
[faint text]
[faint text]

Spravili: 1 [signature]

2

ŠEF ODELJENJA OPŠTIH POSLOVA:

Ljubiša Popović/
[signature]